

Technische verzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct
Allianz Benelux NV – Belgische verzekeringsonderneming – KBO nr. 0403.258.197

**Verzekering
Alle Bouwplaatsrisico's**

Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen van deze verzekering. Dit document is niet afgestemd op uw individuele specifieke behoeften en de in dit document opgenomen informatie en verplichtingen zijn niet exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw specifieke verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen. Op www.allianz.be vindt u alle info over het product en ook uw verplichtingen en die van de maatschappij.

Welk soort verzekering is dit?

De verzekering 'Alle Bouwplaatsrisico's' biedt een bescherming van uw bouwwerk tijdens de bouw- en onderhoudstermijn, inclusief de materialen, de elementen die bestemd zijn om er in verwerkt te worden en de uitrusting (installaties, apparatuur, ...). De dekking geldt ook voor bestaande goederen zoals vermeld in het contract.



Wat is verzekerd?

Zaakverzekering

1. Basiswaarborg

- ✓ Tijdens de bouw, montage, proeftermijn: beschadiging en verlies van de verzekerde goederen zoals het gebouw in opbouw en alle uitrusting
- ✓ Tijdens de onderhoudstermijn:
 - beschadigingen aan de blijvend opgerichte verzekerde goederen (bouwwerken, gedeelten ervan en uitrustingen die het voorwerp van de aannemingen uitmaken) die zich voordoen tijdens de uitvoering van de werken na de voorlopige oplevering,
 - beschadigingen aan de blijvend opgerichte verzekerde goederen die tijdens deze termijn vastgesteld werden en te wijten zijn aan een schadeverwekkend feit dat zich op de bouwplaats heeft voorgedaan tijdens de bouw, montage- of proeftermijn.
- ✓ Diefstal, vandalisme en natuurrampen

2. Verzekerde goederen

- ✓ De bouwwerken, inclusief de materialen en de elementen die bestemd zijn om er in verwerkt te worden
- ✓ De voorziene voorlopige bouwwerken, de bouwplaatsketen, het materieel, de bouwplaatsuitrusting en de werfstoestellen



Wat is niet verzekerd?

1. Belangrijkste gemeenschappelijke uitsluitingen

- ✗ Verliezen & schade die normaal te voorzien of veroorzaakt zijn door verzwaring of door herhaling of die het resultaat zijn van het gedeeltelijk of totaal achterlaten van de werken
- ✗ Niet-accidentele verontreiniging
- ✗ Vernietiging, verminking, uitwissing, wijziging van gegevens, codes en/of programma's
- ✗ Aanwezigheid of verspreiding van asbest, van asbestvezels of van producten die asbest bevatten
- ✗ Oorlog, zelfs burgeroorlog of gelijkaardig feit
- ✗ Arbeidsconflicten en iedere collectief geïnspireerde daad

2. Uitsluitingen van de waarborg 'Zaakverzekeringen'

- ✗ Verliezen & schade:
 - te wijten aan een fout, een gebrek of een leemte in het ontwerp, in de berekeningen of in de plannen alsook aan het eigen gebrek van de materialen,
 - aan het materieel, de bouwplaatsuitrustingen en werfstoestellen door een breuk, defect of elektrische en/of mechanische storing,
 - door een defect, mechanische of elektrische storing,
 - door slijtage, vermoeidheid, beschadiging, veroudering ...



Wat is verzekerd? (vervolg)

Aansprakelijkheidsverzekering (optioneel)

De maatschappij verzekert tijdens de bouwtermijn:

- ✓ de aansprakelijkheid van de verzekerde op basis van de artikelen 1382 tot 1386 van het Burgerlijk Wetboek, voor de materiële schade en/of lichamelijke letsels van derden te wijten aan de uitvoering van de verzekerde werken,
- ✓ de burgerlijke aansprakelijkheid van de bouwheer voor burenhinder door de uitvoering van de verzekerde werken, tegen betaling van een bijpremie.



Wat is niet verzekerd? (vervolg)

3. Uitsluitingen van de waarborg

'Aansprakelijkheidsverzekeringen'

- ✗ De lichamelijke letsels van de aangestelden van de verzekerden
- ✗ De immateriële schade geleden door de bouwheer
- ✗ De gevolgen van iedere onderbreking of vertraging in de uitvoering van de verzekerde werken



Zijn er dekkingbeperkingen?

- ! De dekking is beperkt tot de verzekerde bedragen zoals vermeld in de bijzondere voorwaarden
- ! De vrijstelling voorzien in de bijzondere voorwaarden is van toepassing



Waar ben ik gedekt?

Uw werven zijn gedekt op het adres vermeld in uw contract, in gans België.



Wat zijn mijn verplichtingen?

- ✓ Bij de onderschrijving van het contract geeft u de Maatschappij complete en transparante informatie. Denk er ook aan om alle aanpassingen in de loop van het contract te melden.
- ✓ Bij een schadegeval maakt snelle en complete communicatie met uw makelaar en/of uw maatschappij het mogelijk om vlug preventieve maatregelen te nemen en zo uw schade te beheren en te beperken. Gebruik om sneller te werken het formulier op www.allianz.be.



Wanneer en hoe betaal ik?

U betaalt bij de uitgifte van het contract een voorlopige premie die op basis van de aangegeven waarden berekend is. Uw premie zal aangepast worden op basis van het aannemingscontract, zonder dat deze minder mag bedragen dan 85% van de voorlopige premie.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De waarborgen zijn van toepassing tijdens de bouwtermijn vanaf de aanvang van het contract en eindigen, voor de definitief opgerichte goederen, bij de eerste van volgende gebeurtenissen: de voorlopige oplevering, de ingebruikname of de indienststelling, het einde van de in de bijzondere voorwaarden voorziene duur van de werken. De dekking tijdens de onderhoudstermijn (indien deze waarborg werd onderschreven) eindigt op de datum vastgesteld in de bijzondere voorwaarden (12 of maximum 24 maanden na de bouwtermijn).



Hoe zeg ik mijn contract op?

Het contract wordt gesloten voor een welbepaalde werf en eindigt automatisch wanneer de dekkingen voor die werf eindigen.