

OVERLIJDENSVERZEKERING

OMDAT HET LEVEN BROOS IS

2021

De Overlijdensverzekering kan de vorm aannemen van een **Schuldsaldo-verzekering** of een **Tijdelijke Verzekering**.

DE SCHULDSALDOVERZEKERING

- waarborgt bij overlijden het nog af te lossen kapitaal van een hypotheclair of niet-hypotheclair krediet terugbetaalbaar door kapitaalaflossingen (zie afbeelding rechts).
- biedt talrijke combinaties voor het verdelen van de dekking: tot verschillende medekredietnemers met elk een dekking tot 100% van het krediet.

Voorbeeld

Medekredietnemer 1 met 60% van het inkomen en medekredietnemer 2 met 40% van het inkomen.

Type dekking	Enkel	Dubbel
Medekredietnemer 1	60%*	100%**
Medekredietnemer 2	40%*	100%**
Totaal	100%	200%

* Verdeling van de dekking in functie van de respectievelijke inkomens

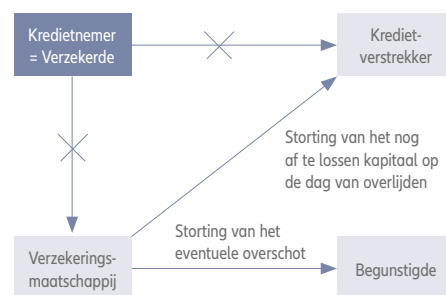
** Elke medekredietnemer neemt een dekking van 100%

- biedt de mogelijkheid tot voorverzekering van het kapitaal:
 - tussen de ondertekening van de verkoopovereenkomst en de ondertekening van de verkoop- en kredietakte;
 - tussen de indiening van de kredietaanvraag en de ondertekening van de verkoop- en kredietakte;
 - tussen de ondertekening van de kredietakte en de eerste kapitaalaflossing als deze wordt uitgesteld.

Bij leven



Bij overlijden



DE TIJDELIJKE VERZEKERING

- waarborgt bij overlijden de betaling van een constant kapitaal of van een afnemend kapitaal als de behoefte aan bescherming met de tijd vermindert.
- kan dus dienen om bij overlijden een hypothecair of niet-hypothecair krediet te waarborgen, op vaste termijn of die terugbetaald wordt door wedersamenstelling van het kapitaal met een levensverzekering als deze niet voorziet in een dekking bij overlijden of als de dekking bij overlijden ontoereikend is.

DE AANVULLENDE VERZEKERINGEN

Naast de hoofdverzekering stelt Allianz u 2 types aanvullende waarborgen voor:

- een kapitaal bij overlijden door ongeval
- een kapitaal bij opeenvolgend overlijden van de hoofdverzekerde en de partner of een ander tweede verzekerde.

BEREKENING VAN DE PREMIES VAN DE OVERLIJDENSVERZEKERING

Om uw Overlijdensverzekering te betalen, stelt Allianz u de volgende keuzemogelijkheden voor:

- ofwel een eenmalige premie bij de aanvang van het contract
- ofwel periodieke vaste premies gedurende gemiddeld 2/3 van de looptijd van het contract (maandelijkse, drie-maandelijkse, halfjaarlijkse of jaarlijkse)
- ofwel jaarlijks veranderlijke premies gedurende de volledige looptijd van het contract (de premie wordt elk jaar herberekend op basis van de overlijdenskans van de verzekerde in het erop volgende jaar).

De storting van een eenmalige premie voor het geheel of een deel van de dekking biedt de mogelijkheid het fiscaal voordeel volledig te benutten wanneer een krediet tegen het jaareinde aangegaan wordt.

EEN OVERLIJDENSVERZEKERING TEGEN EEN GUNSTIG TARIEF

U kan kiezen tussen 2 tarieven:

- standaardtarief
- voordeeltarief: enkel geldig voor kapitalen van 100.000 euro of meer.

FISCAAL VOORDEEL (NIET VAN TOEPASSING INDIEN OP 2 HOOFDEN)

VLAAMS GEWEST

Enige en eigen woning vanaf 01/01/20

Geen fiscale aftrek meer voor een gezinswoning in Vlaanderen. De woonbonus is afgeschaft en maakt plaats voor een lagere registratiebelasting.

BRUSSELS GEWEST

Enige en eigen woning vanaf 01/01/17

Geen fiscale aftrek meer voor een gezinswoning in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. De woonbonus is afgeschaft en vervangen door een hogere vrijstelling van registratierechten. Concreet krijgt u nu een belastingvermindering die omgezet wordt in een belastingkrediet.

WAALS GEWEST

Enige en eigen woning vanaf 01/01/16

Geen fiscale aftrek meer voor een gezinswoning in Wallonië. De woonbonus is afgeschaft en vervangen door een 'Chèque Habitat' die bestaat uit een belastingvermindering op het hypothecair krediet.

EIGEN WONING VANAF 01/01/15

- Fiscale aftrek door het gewest waar de woning gelegen is, Vlaanderen, Brussel of Wallonië, in het kader van een hypothecair krediet
- Als lening verbonden is aan een niet eigen woning, dan federale belastingvermindering

ENIGE EN EIGEN WONING OP 01/01/05 EN VÓÓR 01/01/15

Fiscale aftrek tegen de marginale aanslagvoet in het kader van een hypothecair krediet

ANDERE GEVALLEN

- Klassieke belastingvermindering tegen de marginale aanslagvoet bij bouwsparen in het kader van een hypothecair krediet voor een enige woning vóór 01/01/05
- Klassieke belastingvermindering van 30% bij langetermijnsparen of pensioensparen (en ook 25% voor pensioensparen)

BIJKOMENDE VOORWAARDEN

- De verzekering moet worden afgesloten vóór de leeftijd van 65 jaar
- De belastingplichtige, de verzekeringnemer en de verzekerde moeten één en dezelfde persoon zijn
- Bij overlijden moet(en) de begunstigde(n) de perso(o)n(en) zijn die, ten gevolge van het overlijden van de verzekerde, de volledige eigendom of het vruchtgebruik van deze woning verkrijgen
- Het contract moet afgesloten zijn bij een instelling met hoofdzetel in de Europese Economische Ruimte.

De Overlijdensverzekering is onderworpen aan de premietaks van 2% (behalve in het kader van het pensioensparen).

Voor schuldsaldoverzekeringen gelinkt aan een hypothecair krediet bedraagt de premietaks 1,1%.

